

**MEMORIA CONSTRUCTIVA PARTICULAR -
EXTERIORES** (antes PARTE 4)

OBRA: **LICEO DE CASARINO**

UBICACIÓN: **Camino del Andaluz Km. 32**

DEPARTAMENTO: **CANELONES**

DESTINO: **LICEO**

REVISIÓN: **0 (27/08/2012)**
1 (10/10/2012)
2 (10/10/2012)
3 (06/11/2012)

GENERALIDADES

OBJETO DE LAS OBRAS

Las tareas detalladas en esta sección incluyen la ejecución de:

- Estructuras livianas techadas (hall techado y pérgolas)
- Nivelación y movimientos de tierra
- Acondicionamiento de espacios exteriores
- Cerramiento perimetral

HORMIGON

Bases para techo liviano exterior (hall techado)

La estructura metálica del techo liviano exterior estará fundada mediante dados de hormigón. Los dados serán de Sera de 50x50 cms (largo y ancho) por 70cms de profundidad. En cada pozo para dado se dejará una capa de 5cms mínimo de balasto compactado en su fondo previo al vertido del hormigón.

Bases para pérgolas

Las bases para el amure de las pérgolas serán de hormigón ciclópeo de 30 x 30 cms por 40cms de profundidad.

ESTRUCTURAS METALICAS

Techo liviano exterior (hall techado)

La estructura estará conformada con perfiles normalizados de sección según indican los gráficos. Las uniones entre pilares y vigas y entre vigas y tirantes se realizaran con soldadura continua ejecutada por soldador calificado.

Pérgolas

La estructura estará conformada con perfiles normalizados de sección según indican los gráficos. Las uniones entre pilares y vigas y entre vigas y tirantes se realizaran con soldadura continua ejecutada por soldador calificado. Las soldaduras serán pulidas y se dejara la superficie perfectamente plana, sin rebarbas.

Pórtico de acceso

La estructura estará conformada con perfiles normalizados de sección según indican los gráficos. Las uniones entre pilares y vigas y entre vigas y tirantes se realizaran con soldadura continua ejecutada por soldador calificado. El pórtico de acceso se cotiza como opcional.

NIVELACION Y MOVIMIENTO DE TIERRA

Se realizaran los movimientos de tierra y relleno necesarios para lograr la nivelación de las areas de patio pavimentado, caminerías y aulas prefabricadas indicadas en recaudos gráficos..

En los tres casos se removerá un mínimo de 20 cms de capa vegetal y se rellenara con balasto para obtener los niveles indicados en los gráficos. Dichos niveles serán corroborados por la Supervisión de Obra antes de ejecutarse los trabajos.

PAVIMENTO EXTERIORES

Dentro de la zona nivelada e indicada como pavimento exterior se apoyarán 200 baldosones de hormigón prefabricados de 1 x 1 m. Se respetara el despiezo indicado en las plantas.

ALBAÑILERIA

Muros perimetrales

Muro M

Será construido en bloques de hormigón vibrado de 20 cm. de ancho. La fundación podrá ser, según el terreno, dados de hormigón o zapata corrida de hormigón. Se dejarán, en los puntos indicados, varillas hacia arriba para conformar pilares de hormigón en las cavidades del muro.

Se terminará el muro con una hilada de bloque vibrado tipo “u” relleno de hormigón y terminado en su cara superior con un alisado. En estos muros se conformarán dos vanos que serán cerrados con metal desplegado cod. 452 cat de Hierromat (3.2kg/m²).

En los extremos y centro del tramo de muro se conformaran pilares de hormigón perforando los bloques y pasando 2 varillas Ø10 por toda la altura del muro.

Muro MR1 y MR2

Será construido en bloques de hormigón vibrado de 20 cm. de ancho. La fundación podrá ser, según el terreno, dados de hormigón o zapata corrida de hormigón.

Se terminará el muro con una hilada de bloque vibrado tipo “u” relleno de hormigón y terminado en su cara superior con un alisado.

Sobre estos muros se amurarán tramos de rejas según detalles.

Amures

El contratista deberá amurar todas la herrería indicada en los recaudos y deberá asegurar la firmeza del amure y que queden perfectamente aplomados.

CUBIERTAS

Techo liviano exterior

La cubierta estará conformada por chapas de polycarbonato ondulada transparente atornilladas a perfiles tubulares de hierro. Se le generará pendiente mediante separadores de tubulares de hierro de distintas secciones. La distancia entre apoyos de las chapas no superara 1mt. Para su colocación, traslado y almacenaje se seguirán en todo momento las recomendaciones y guías proporcionadas por el fabricante.

Pérgolas

La cubierta estará conformada por chapas de polycarbonato ondulada transparente atornilladas a perfiles tubulares de hierro. Se le generara pendiente mediante separadores de tubulares de hierro de distintas secciones. La distancia entre apoyos de las chapas no superará 1mt. Para su colocación, traslado y almacenaje se seguirán en todo momento las recomendaciones y guisa proporcionadas por el fabricante.

HERRERIA

Condiciones generales

Estos trabajos serán realizados por un taller competente, aprobado por la Supervisión de Obra (S.O.) representante de la parte Contratante. Este deberá emplear mano de obra experta. Se exigirá para estos trabajos una esmerada ejecución y colocación de todos los elementos.

El subcontratista está obligado a reponer o reparar, según indique la S.O., cualquier pieza o elemento que se viciare, contrajere o hinchare antes de transcurrido un año de la Recepción de la Obra, dejándola en perfectas condiciones de funcionamiento y con la misma terminación.

Todas las medidas serán rectificadas en obra por el subcontratista y ningún trabajo se iniciará sin la autorización de la S.O., quien declina toda la responsabilidad en caso contrario.

Toda la herrería llegará a obra perfectamente soldada, pulida y pintada con 3 manos de anti-óxido.

Los materiales a emplearse serán de primera calidad y aprobados por la S.O. Todo material rechazado antes o después de manipulado o colocado será inmediatamente retirado o reemplazado sin derecho a indemnización.

Portones

El contratista suministrara y colocara los portones indicados en las planillas. Para los mismos aplicara lo establecido en las condiciones generales de herrería.

El contratista deberá asegurar el correcto funcionamiento de las hojas de los portones

Herrajes

Se exigirá la colocación exacta y el ajuste perfecto de todos los herrajes, los que deberán quedar en perfecto estado de funcionamiento. Todos los portones contarán con pasadores robustos con sistema para candado.

PINTURA

Herrería

Se pintarán con dos manos mínimo de esmalte color gris grafito.

Mampostería

Los muros perimetrales de bloque se pintarán en todas sus caras con sellador pigmentado primero y dos manos mínimo de pintura para muros exteriores tipo Incamur.